

## Bestyrelsens beretning for 2008

Afdelingsbestyrelsen er kede af at der intet er sket vedrørende TDC. Vi var lovet installation af stik til web-speed. Sagen ligger stadig hos administrationen.

Sidste forår kom alle forårsblomsterne op. Det var virkelig noget som folk kommenterede. Det var en rigtig god ide, og vi vil lægge flere ned, for det pynter gevaldigt i området. Vi var lidt skeptiske vedr. mosegrisene, men løgene fik lov til at blive liggende.

Rhododendronbedene er rensat og fremstår meget flotte. Kirsebærtræerne er folk også meget glade for, og bærerne smager utrolig godt.

Vi har fået 4 nye sæt bænke/borde som står rundt omkring. Beboerne er velkommen til selv at flytte dem efter behov.

Trappetrinene ved fælleshuset er rettet op. Der er i øvrigt sat udendørs askebægre op også.

Afdelingsbestyrelsen har haft møde med Enghave Park angående marken som er fælles for dem og os. De var meget utilfredse med at vi smed haveaffald der, og vi måtte give dem ret. Det så ikke godt ud. Enghave park har selv bekostet reovering af stien samt udvidet stisystemet. Man kan nu gå tur rundt i hele området på stierne.

Vi besluttede så selv at lave en plads til haveaffaldet. Den ligger så på den anden side af containeren ud mod Frederiksborgvej.

I øvrigt fremstår vores friarealer meget velholdte og pæne. Tak for det Birk.

Vi har bestilt ny legeplads til erstatning for den med rutschebanen. Der er 6 ugers leveringstid, men i mellemtiden vil Birk tage den gamle ned. Den er pilrådden og det er ikke forsvarligt for børnene at lege der. Det er konteret på henlæggelsen, så det har ingen indflydelse på huslejestigning. Vi påtænker ikke at erstatte legepladsen med legehuset. Den er i dårlig forfatning, og det eneste den bliver brugt til er at hoppe og lege på taget.

Vores hoveddøre er efterhånden i så dårlig forfatning at vi har besluttet at udskifte ca. 20 døre årligt.

Ifølge vores råderet kan også sprøjtelakering af køkkenlåger samt skuffer finansieres over huslejen. Man skal dog selv indhente tilbud.

Vi har i afdelingsbestyrelsen haft et turbulent forår, da der er folk i administrationen der har sagt op. Vi føler ikke vi helt har fået den hjælp vi skulle have. Det var virkelig et problem lige netop da vi var løbet ind i skimmelsvampesagen. Vi fik så en god hjælp af Frede Petersen, og det var vi meget glade for. Den 1. april kom så Finn Weidekamp som vores forretningsfører.

Vedrørende skimmelsvampesagen er beboerne blevet orienteret løbende fra administrationen og vi glæder os til at man nu formentlig starter arbejdet omkring april 2009. Det har været meget frustrerende for afdelingsbestyrelsen at det har taget så lang tid.

**Både vi og administrationen ved kun det der er udsendt på skrift. Hører man løse rygter ude fra, må man spørge om hvor de ved det fra. Rygterne løber i byen, men vi ved ikke hvordan de opstår.**

Afdelingsbestyrelsen